



The Gujarat Gobernment Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXV] FRIDAY, 27th SEPTEMBER, 2024/ASHVINA 05, 1946

[No. 117

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૮/એ(ઝાડેશ્વર) ''કોર્મ-સેરા''

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ નિયમો ૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

ક્રમાંક : નરયો/૧૮-એ(ઝાડેશ્વર)/જનરલ/૧૯૧૫.-હુ નીચે સહી કરનાર શ્રી એ.જી.પંડયા, નગર નિયોજક, ભરૂચ શાખા કચેરી, ભરૂચને નગર રચના અધિકારી તરીકે મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૮/એ(ઝાડેશ્વર) ભરૂચમાં સમાવિષ્ટ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છુ કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૬-૦૭-૨૦૨૪ ના અસાધારણ રાજયપત્ર ભાગ-૪-બી ના પાના નં-૧૯૫-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૬-૦૭-૨૦૨૪ ની અધિસુચના ક્રમાક : જીએચ/વી/૨૦૨૪ નો ૧૨૬/યુડીયુએચડી/ ટીપીએસ/ઇ-ફાઇલ/૧૮/૨૦૨૪/૦૦૯૯/લ. થી મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૮/એ(ઝાડેશ્વર) ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિય/મ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુંક નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદાની રૂએ કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ, આથી નોટીસ આપુ છુ કે, મે તા. ૧૨-૦૯-૨૦૨૪ ને ગુરૂવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં.-૧૮/એ(ઝાડેશ્વર) ની ચતુઃસીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

ચતુઃસિમા

ઉત્તરે હદ ઃ મોજે ઃ હલદરવા ગામનો સીમાડો તેમજ હયાત કેનાલ.

દક્ષિણે હદ : મંજૂર મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૮/બી(ઝાડેશ્વર) ની હદ.

પુર્વે હદ ઃ સૂચિત નગર રચના યોજના નં.-૧૭/એ(તવરા) ની હદ.

પશ્ચિમે હદ : અમદાવાદ થી મુંબઈ તરફ જતો ૯૦.૦ મીટર નેશનલ હાઈવે/ડી.પી. રોડ.

યોજનાનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ૧૧૦.૧૩ હેક્ટર

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના ૧૮/એ(ઝાડેશ્વર) માં સમાવિષ્ટ રે.સ.નંબરો

 $\begin{array}{l} \text{$\tt 4e3/\$, \, 4e3/\$ + 4, \, 4e\$/e, \, 4e3/4, 4e3/$ + 3, \, 4e8/$ 4, \, 4e8/$ 7, \, 4e8$

$$\begin{split} & \text{qeq}/\mathbf{q}, \ \ \text{qeq}/\mathbf{q}, \ \ \text{qee}/\mathbf{q}, \ \$$

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી હું તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છુ કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-પર માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજયપત્રમાં આ અધિસુચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦-દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસુચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજુર કરેલ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૮/એ(ઝાડેશ્વર) ની મુસદાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. અને મુસદારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

ભરૂચ

તા. ૧૨-૦૯-૨૦૨૪

કચેરીનું સરનામુ ઃ

નગર નિયોજકની કચેરી, ભરૂચ શાખા, ભરૂચ, પી.ડબલ્યુ.ડી. ભવન, સેવા સદન-૧, બીજો માળ, ગાયત્રીનગર સામે, ભરૂચ-૩૯૨૦૦૧ **એ. જી. પંડયા** નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક, ભરૂચ

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૮/બી(ઝાડેશ્વર) ''કોર્મ-એચ''

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ નિયમો ૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

કમાંક: નરયો/૧૮-બી(ઝાડેશ્વર)/જનરલ/૧૯૧૯.—હુ નીચે સહી કરનાર શ્રી એ.જી.પંડયા, નગર નિયોજક, ભરૂચ શાખા કચેરી, ભરૂચને નગર રચના અધિકારી તરીકે મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૮/બી(ઝાડેશ્વર) ભરૂચમાં સમાવિષ્ટ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છુ કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૬-૦૭-૨૦૨૪ ના અસાધારણ રાજયપત્ર ભાગ-૪-બી ના પાના નં-૧૯૭-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૬-૦૭-૨૦૨૪ ની અધિસુચના ક્રમાકઃ જીએચ/વી/૨૦૨૪ નો ૧૨૮/યુડીયુએચડી/ ટીપીએસ/ઇ-ફાઇલ/૧૮/૨૦૨૪/૦૧૦૦/લ. થી મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૮/બી(ઝાડેશ્વર) ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુંક નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદાની રૂએ કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ, આથી નોટીસ આપુ છુ કે, મે તા. ૧૭-૦૯-૨૦૨૪ ને મંગળવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં.-૧૮/બી(ઝાડેશ્વર) ની ચતુઃસીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

ચતુઃસિમા

ઉત્તરે હદ ઃ મંજૂર મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૮/એ(ઝાડેશ્વર) ની હદ.

દક્ષિણે હદ : સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૮/સી(ઝાડેશ્વર) ની હદ.

પુર્વે હદ ઃ મંજૂર મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૭/બી(તવરા) તથા ૧૭/સી(તવરા) ની હદ.

પશ્ચિમે હદ : ૯૦.૦ મીટર નેશનલ હાઇવે તથા સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૯(ઝાડેશ્વર) ની હદ.

યોજનાનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ૧૧૭.૮૫ હેક્ટર

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના ૧૮/બી(ઝાડેશ્વર) માં સમાવિષ્ટ રે.સ.નંબરો

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી હું તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છુ કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-પર માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજયપત્રમાં આ અધિસુચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦-દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસુચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજુર કરેલ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૮/બી(ઝાડેશ્વર) ની મુસદાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. અને મુસદારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

ભરૂચ

તા. ૧૭-૦૯-૨૦૨૪

કચેરીનું સરનામુ :

નગર નિયોજકની કચેરી, ભરૂચ શાખા, ભરૂચ, પી.ડબલ્યુ.ડી. ભવન, સેવા સદન-૧, બીજો માળ, ગાયત્રીનગર સામે, ભરૂચ-૩૯૨૦૦૧ **એ. જી. પંડયા** નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક, ભરૂચ

